

Preduzeće za inženjering, marketing,  
procenu i promet nepokretnosti

**YUMILAND** 



Takovska 15, 12000 Požarevac, Srbija; tel-fax: 381 12 532-522, 543-522  
www.yumiland.com, yumiland.rs ; email: yumiland@gmail.com ; yumiland@yahoo.com  
PIB 100442472; Matični broj 07610173

### IZVOD IZ PONUDE NEKRETNINA:

#### STANOVI

41 m2, Zabela, renoviran	dogovor
44 m2, Kninska, CG	30.000
49 m2, R.M. Rusa 3.spr.CG	30.000
49 m2, Č.Vasovića	25.000
49m2, Dositejeva	31.000
52 m2, Zabela	18.000
53+6 m2, T.čaršija, renoviran	47.700
53 m2, Kosovska, CG, novogradnja	34.500
53 m2, Č.Vasovića, CG	28.000
60 m2, T.čaršija, CG, renoviran	42.000
61 m2, Č.Vasovića, Djura,CG	40.000
62 m2, 15.oktobar, CG	47.000
74 m2, M. Pijade,centar,novo	44.000
79 m2, Draže Markovića,plac,garaža,dogovor	49.000
82 m2, Tabačka čaršija, 2.sprat, CG	dogovor
84 m2, Dositejeva, Pk, CG	42.000
88 m2, Čede Vasovića, 1.sprat, CG	49.000
92 m2, Jugovićeveva, CG	65.000
103 m2, M.Pijade,novo,sa kuhinjom	60.000

#### **NOVOGRADNJA:**

- stan 57 m2,strogi centar	
- stanovi 50-75 m2, centar, novo	650-750/m2

#### **Lokali:**

lokali 11,13,15,16, 15,50, 17,18, 22, 24, 27,40,60, 98 m2	
lokali 18 m2, 24, 28 m2, Barili	10.000, 21.000 i 25.000
lokal 49 m2, Kosovska, Pr, CG	55.000
lokal 53 m2, Barili	53.000
lokal 60 m2, Nemanjina, prizemlje	50.000
lokal 80 m2, Barili	65.000
lokal 4 m2, Kosovska, 1.sprat	2.500
lokal 75 m2,Vinci,	36.000

#### **VELIKO GRADIŠTE** - stanovi

- 48 m2, 2.spr., novogradnja	28.800
- 60 m2, 2.spr. (Pk)	25.000
- 64	m2,1.spr.
25.000	

#### **POSLOVNI PROSTOR**

1700 m2, 20,60 ari, izložbeno-prodajni prostor	
posl.prostor 410+310 m2,112 m2 kuća,30 a,brež.put	
stovarište 100 m2, plac 18,80 a, beogr.put	53.000
pečurkana 500 m2, 30 a, petrov.put	80.000
hala 1000 m2, 12,7 a	200.000
lokal 36,50 m2, kod pijace, Pr	43.800

#### **SMEDEREVO**

- parcela 2,79 ha, Godomin, za izgradnju	
450/m2	

#### **OVLASCENI SUDSKI VESTAK I LICENCIIRANI**

#### **PROCENITELJ ZA OBLAST:**

#### **TRZISNA PROCENA NEPOKRETNOSTI**

#### **GARANTOVANA DISKRECIJA I PRAVNA SIGURNOST**

**YUMILAND** je upisan u Registar posrednika  
nepokretnosti, pod rednim brojem 151.

#### KUĆE

40 m2, 4 a, gradištanski put	25.000
50 m2, 1,5 a, petrovački put	dogovor
55+15 m2, 5 a, F.Višnjića	17.000
60 m2, 12 a, zabelski put	25.000
60 m2, 4a, R.Dragovića	dogovor
82 m2, 10,05 a, Kostolac	20.000
90 m2, 4 a, zabelski put, zam.za stan	34.000
90 m2, 28,5 a, Cane Babović	20.000
92 m2, 8,9 a, kostolački put,do puta	16.000
100 m2, 1,7 a, Jugovićeveva	19.000
105 m2, 13,15 a, Meminac	dogovor
110+24 m2, 2,24 a, Borska	31.000
116 m2, 6 a, gradistanski put	47.000
120 m2, 2,55 a, petrovački put	32.000
150 m2, 3 a, Uzun Mirkova	15.900
180 m2, 3 a, Smederevo, Kovačićevo	60.000
180 m2, 4 a, kostolački put	39.000
200 m2 sa lokalom, 3,60 a,centar, V.Gradište	120.000
210 m2, 5,05 a, brežanski put, nezavršena	dogovor
220+76 m2, 5,30 a, zabelski put	dogovor
220+36 m2, 4a,B.Dimitrijevića,vise stamb.jedin.	dogovor
220+40 m2, 5,68 a, Majakovska	dogovor
250 m2 12a, gradištanski put	75.000
300 m2, 3,67 a, Bratstva-jedinstva	90.000
300 m2+40 m2, 5,40 a, Busije	85.000
300 m2, 3,3 a, kod bolnice	53.000
350 m2+garaža, 7,50 ara, Čačalica	dogovor
360+76 m2, 3,60 a, Bratstva jedinstva	110.000
370+80 m2, 4,90 a, Kosanciceva	150.000
390 m2, 5,44 a, iza Triangla	69.000
410+310 m2 posl.prostor,112 m2 kuća, 30 a, CG	dogovor
400 + 80 m2, 5,86 a, V.Gradište	89.000
436 m2, 3 a, gradištanski put	120.000
vikendica Ram, 85 m2, 3,20 a	17.000
stovarište 100 m2, plac 18,80 a, beogr.put	53.000
pečurkana 500 m2, 30 a, petrovački put	80.000
hala 1000 m2, 12,7 a	200.000
vikendica 100+53 m2,pom.zgrada 3,18 a,Srebrno jezero	dogovor
vikendica 120 m2, 3 a, Srebrno jezero,Ostrovo	30.000
vikendica 120 m2, 3 a,Ostrovo	30.000

#### **Placevi:**

plac 1,45 a, stara kuca, centar	12.000
plac 3 a, Kostolac	4.500
plac 5,50 a, za stambenu izgradnju	60.000
plac 6 a, Nemanjina, sa starim kućama	36.000
plac 6,56a, sa starim kućama, kod Hale sportova	40.000
plac 8 a, sa starom kućom, kostolački put	32.000
plac 10 ari, kostolački put	8.000
plac 10 ari, beogradski put	10.000
plac 10 ari, F.Višnjića, petr.put	10.000
plac 10,6 ari, Varoško brdo	15.000
plac 11,95 ari,C.Babović	11.000
plac 15 ari, kod Madone	7.500
plac 40 ari, beogradski put	40.000
plac 80 ari, beogradski put	800/ar
njiva 77,80 lučički put,do puta	40.000